

From: Gros Ondřej (P8) <Ondrej.Gros@praha8.cz>
Sent: Saturday, June 21, 2025 12:45 AM
To: Jiran Jakub Mgr. (P8) <Jakub.Jiran@praha8.cz>
Cc: Šibravová Alice Bc. (P8) <Alice.Sibravova@praha8.cz>; Mutl Ondřej Mgr. Bc. (P8) <Ondrej.Mutl@praha8.cz>
Subject: Interpelace ZMČ 21.5. 2025 - odpověď

Vážený pane zastupiteli,

odpovídám na Vaši z časových důvodů nepodanou interpelaci ze zasedání ZMČ, které se konalo 21.5. 2025.

1. Jednání s místními obyvateli

Setkání s místními obyvateli proběhlo 29. května 2025 v 15:30 v zasedací síni radnice MČP8. Koordinátor projektu i já jsme odpověděli na všechny otázky položené zástupci zájmového spolku sousedů a přátel zeleně *Park Dlážděnka, z.s.*, zástupci spolku *Holešovičky pro lidi, z.s.*, i jednotlivých občanů. Problematika dokončení parku Dlážděnka byla podrobně vysvětlena včetně historických důvodů, které vedly k současné situaci. Vedení radnice má za to, že byly srozumitelně vysvětleny všechny projednávané body, a mezi účastníky schůzky došlo ke konsensu stran dalšího postupu při dokončení rozpracované etapy 1A a navazující etapy 1B týkající se především dokončení dětského hřiště. Bylo konstatováno, že investor nemohl a nemůže jednat jinak, protože mu to nedovolují zákony.

2. Aktuální stav

V současnosti je na příslušném stavebním úřadě ke schválení změna projektu před dokončením, tedy zákonně vyžádaná úprava komunikace a dopravního značení. Pro tuto změnu již byla zajištěna všechna potřebná vyjádření, a to včetně majitelů sousedních nemovitostí, což byl zásadní a dlouhodobý problém zabraňující pokračování stavby i její následné kolaudaci.

Dochází ke koordinaci mezi dokončením etapy 1A podle smlouvy již uzavřené a spuštěním etapy 1B, a to včetně nezbytných dílčích úprav a tvorby rozpočtu odpovídajícího aktuální situaci. Protože se jedná o složitou záležitost nejenom po stránce technické, jsou příslušné kroky průběžně konzultovány s právníky MČP8 i externími.

3. Předpoklad vývoje

Pokud dojde k rozhodnutí stavebního úřadu ohledně změny stavby před dokončením v zákonné lhůtě (a zejména podle stávajících předpokladů), postup by měl být následující:

- a. do konce léta budou osazeny potřebné technické prvky požadované stavebním úřadem;
- b. do konce října budou dokončeny úpravy komunikací a osazeno jejich dopravní značení;

- c. dočasné náhradní hřiště pro nejmenší děti bude ponecháno po dobu stavby na stávajícím místě, o jeho dalším osudu bude rozhodnuto po dokončení hřiště podle projektu a vyhodnocení provozu.

Souběžně s dokončováním etapy 1A bude vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele etapy 1B tak, aby práce mohly v ideálním případě kontinuálně pokračovat v čase co nejkratším.

Vlastní kolaudace etap 1A+1B se předpokládá po dokončení obou částí společně, pravděpodobně v roce 2026, pokud nedojde ke komplikacím v řízení o veřejné zakázce či stavebním či jiném řízení.

S pozdravem

Ondřej Gros, starosta MČ Praha 8