

Zápis č. 27

27. zasedání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty

k hlasování per - rollam konaného

ode dne 19. 1. 2026 od 10.00 hod do 22. 1. 2026 do 10.00 hod

Hlasovali: Ing. Anna Kroutil, Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, Tomáš Mikulénka, Mgr. Ivo Slávka,
Mgr. Petra Košťová, Zdeněk Kovařík

Tajemnice: Bc. Gabriela Císařová

Předsedkyně paní Ing. Anna Kroutil

Volba ověřovatele zápisu – nebude stanoven

Žádost o nájem bytu v programu bydlení pro „Preferované profese“

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, mimo oblast prodeje, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, mimo oblast prodeje, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, mimo oblast prodeje, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, mimo oblast prodeje, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

ŽÁDOST O ÚČAST V PROGRAMU STUDENTSKÉHO BYDLENÍ S PŘESAHEM DO DOBROVOLNICKÉ ČINNOSTI

Sociálními a ošetrovatelskými službami Praha 8 spolu s Odborem sociálních věcí ÚMČ P8 byly vybrány dvě žadatelky, se kterými již byla uzavřena „Dohoda o dobrovolnické činnosti“

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc, mimo oblast prodeje.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

ŽÁDOSTI O PRODLOUŽENÍ NS

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 5 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 1

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

„SOCIÁLNÍ BYDLENÍ“ – nové přidělení bytu

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

„SOCIÁLNÍ BYDLENÍ“ – prodloužení užívání

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

„ŽÁDOST O SLEVVU Z NÁJMU“

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje poskytnout žadatelům slevu z nájemného ve výši 10 % po dobu 6 měsíců jako kompenzaci za zhoršené podmínky bydlení.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Návrh výpovědi z nájmu bytu

Předkladatel: předsedkyně komise

~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje vypovědět nájem bytu paní xxxxxxxx.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 6 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 3

Usnesení bylo přijato

Přílohy: hlasovací tabulka

Zapisovatel: Pavla Večeřová

Předseda komise Ing. Anna Kroutil

.....

Rozdělovník: e-mailem: Ing. Anna Kroutil, Tomáš Mikulénka, Mgr. Ivo Slávka, Ilona Tůmová, DiS, Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, Ing. Jan Prosa, Mgr. Petra Kořtová, Zuzana Koulová, Zdeněk Kovářík, Radomír Nepil