



*Městská část Praha 8  
radní MČ Praha 8  
Ing. Tomáš Hřebík, Ph.D.*

V Praze dne 19.07.2021  
MCP8 261828/2021

Vážená paní zastupitelko,

reaguji na Vaše dotazy ze ZMČ konaného dne 16.6.2021 ohledně územní studie a řešení území v lokalitě Šutka.

Podnět na změnu územního plánu (P284/2019) podala MČ Praha 8 28/5/2019 (komise jej schválila 28/5/2019, následně Rada a Zastupitelstvo pak 12/6/2019). MHMP vyzval MČ Praha 8 k doplnění podrobnější dokumentace. Objednávka zpracování koncepční studie za 60tis do 3 měsíců byla zadána na základě e-mailového poptávkového řízení (ateliér Archum Architekti byl poptáván na základě zkušenosti se zpracování podkladových studií a dobrých referencí z jiných MČ. Na území MČ Praha 8 společnost dosud nepracovala, viz. <https://www.archum.cz/> a přiložené reference). Zároveň se jedná o dosud jedinou spolupráci atelieru se společností Landia.

Dne 11/3/2020 Komise MČ doporučila přepracovat a doplnit podkladovou studii, s ohledem na autorsko – právní vztahy se navyšovala u stejného zhotovitele, za cenu v čase a místě obvyklou (260.000,- Kč bez DPH).

Zadání studie reflektuje naplnění usnesení zastupitelstva k podané změně doplněné o požadavky komise, která vyžádala přepracování, a doplňující pokyny dle konzultací s oddělením plánování a rozvoje. Znění zadání připravilo oddělení plánování a rozvoje. Předávací protokol byl podepsán 14/10/2020. Studii schválila komise 19/10/2020 a následně Rada MČ Praha 8 č. Usn RMC 0489/2020 dne 4/11/2020.

Jednání s vlastníky jednotlivých pozemků v dané lokalitě jsou zahrnuta do souboru veškerých potřebných jednání a postupují dle harmonogramu, který koncepčně odpovídá celkovému řešení území. Dotazovaný bikepark bude dle předschváleného návrhu smlouvy předán od majitele Městské části, nebo hl. M. Praze (toto rozhodnutí bude upřesněno).



Ing. Tomáš Hřebík, Ph.D.  
radní MČ Praha 8

Přílohy:  
Zadání koncepční studie  
Reference atelieru Archum Architekti

Vážená paní  
MVDr. Bc. Vladislava Vojtíšková  
Zastupitelka MČ Praha 8

Se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 - Libeň  
Pracoviště: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 - Libeň  
e-mail: [podatelna@p8.mepnet.cz](mailto:podatelna@p8.mepnet.cz)  
IČ: 00063797

tel.: (+420) 222 805 146,