

Zápis z jednání Komise pro dopravu MČ Praha 8 konané dne 25. května 2020

Přítomni: dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu

Předsedající: Martin Jedlička

Ověřovatel: Martin Jedlička

Zapisovatel: Irena Kratochvílová, odbor dopravy

Jednání bylo zahájeno v 17.30 hod, přítomno je devět členů, omluven jeden, komise je usnášeníschopná.

Komise hlasovala o programu jednání.

Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

Program jednání byl schválen.

Výsledek hlasování pro účast hostů: pro 9 / proti 0 / zdržel se 0

Výsledek hlasování pro zapisovatele a ověřovatele: pro 9 / proti 0 / zdržel se 0

Předseda Jedlička uvítal hosty: Ing. Lukáše Vacka – vedoucího odd. plánování a rozvoje ÚMČ Praha 8, Ing. Petra Pelce – zastupitele MČ P8, Ing. Jiřího Houdu – projektanta, Ing. Josefa Kříže – architekt objektu, spol. Obermeyer Helika, Ing. Petra Zajíce – Ateliér DUA a Kamila Hošťáka – AKVO

Body programu:

1. Představení koncepce dopravního řešení projektu Palmovka One

Architektonická prezentace investorského záměru dostavby městského bloku Palmovka One – architekt objektu Ing. Kříž, Obermeyer Helika a.s.

- a. Architektura – hmotové řešení, členění na bytové sekce, parter obchodu a služeb.
- b. Popis průchodnosti územím pro pěší – návaznost na stanici metra Palmovka, důraz na kvalitu veřejných prostor uvnitř i vně objektu.
- c. Dopravní řešení – lokace vjezdů výjezdů pro veřejnost/rezidenty + zásobování

Prezentace dopravního řešení – Ing. Zajíc, autor dopravního řešení, DUA

- d. Dopravní situace v území, intenzity, rozsah dopravního omezení
- e. Dopravní napojení záměru (vazba na metro, vjezd/výjezd Ronkova, vjezd/výjezd Ludmilina, zásobovací dok Na Hrázi, rozsah úprav okolí, návaznost na komunikace a náměstí Bohumila Hrabala)
- f. Parkování v klidu – stávající, navrhované
- g. Intenzity v území po realizaci návrhu a navržená dopravní řešení, dopravně inženýrské podklady TSK

- h. Návrh omezení rychlosti také v ulici Ronkova z 50 na 30km/h, začlenění do rychlostních omezení v území (Zóna 30 Na Hrázi, omezení 30 Kotlaska, omezení 30 Na Žertvách)
- i. Návrh doprovodných prvků pro zklidnění dopravy v navazujícím území (chodníkové přejezdy, řešení přechodů pro chodce)

Diskuze

- j. Dotaz na řešení dopravy z pohledu cyklistů. Odpověď: V objektu jsou navrženy prostory pro parkování cyklistů pro rezidenty, klient souhlasí s návrhem počítajícím s prostorem pro parkování cyklistů v parterech objektu (veřejně přístupných prostorách).
- k. Dotaz na kapacity parkování pro rezidenty v objektu. Odpověď: Byty budou smluvně vázané na parkovací stání, navržený počet parkovacích stání odpovídá požadavkům PSP.
- l. Hospodaření s vodou – venkovní plochy. Reakce: Voda z venkovních ploch na pozemcích investora je svedena do retencí a částečně využívána pro závlahu a veřejné toalety.
- m. Připomínka na zakomponování dobíjecích kapacit pro elektromobily v objektu. Odpověď: Projektant navrhuje vyčlenění částečné kapacity parkovacích stání pro umožnění dobíjení elektrovozidel.
- n. Diskuze na téma elektrické soběstačnosti domu.
- o. Diskuze nad plněním požadavku Územního plánu na veřejně prospěšnou stavbu – požadavek na parkování P+R. Dle názoru některých členů komise by režim P+R stahoval dopravu i z širšího okolí a auta by parkovala po vyčerpání kapacity na okolních ulicích Libně.
- p. Dotaz na možné využití volných parkovacích stání mimo provozní dobu nájemních obchodních jednotek pro obyvatele Palmovky. Odpověď: Investor se tomuto nebrání, návrh takové provozní řešení umožňuje, konkrétní technické řešení může být předmětem dalšího stupně projednávání.

Návrh usnesení:

- 1) Komise bere na vědomí koncepci dopravního řešení projektu Palmovka One.**
- 2) Komise souhlasí se snížením nejvyšší povolené rychlosti v ulici Ronkova na 30 km/h.**
- 3) Komise doporučuje nabídnout část parkovacích kapacit rezidentům k nočnímu a víkendovému parkování jako náhradu za rušená parkovací místa na veřejných komunikacích.**
- 4) Komise nesouhlasí s využitím části kapacity parkoviště objektu v režimu P+R (VPS 36/DR/8 - P+R Palmovka).**

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 2

Usnesení bylo přijato.

Termín dalšího jednání dopravní komise je 8.6.2020 od 17.00 hod. v obřadní síni Libeňského zámku, Praha 8.

Předseda Jedlička ukončil jednání v 19.20 hod.

Podpis předsedajícího:

Podpis ověřovatele:

Přílohy: prezenční listina

Rozdělovník: - členové komise – e-mailem
- Bc. Šibravová Alice, OKS – e-mailem