

Zápis č. 32

32. zasedání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty

k hlasování per - rollam konaného

ode dne 28. 7. 2026 od 10.00 hod do 31. 7. 2026 do 10.00 hod

Hlasovali:

Ing. Anna Kroutil, Tomáš Mikulenka, Mgr. Ivo Slávka, Ilona Tůmová, DiS, Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, Ing. Jan Prosa, Mgr. Petra Koštová, Zdeněk Kovářík

Tajemnice: Bc. Gabriela Císařová

Předsedkyně paní Ing. Anna Kroutil

Volba ověřovatele zápisu – nebude stanoven

„Humanitární byty“

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje s výše uvedenými uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc + zálohy na náklady na služby.

—

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Žádost o prodloužení užívání bytu

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

„Sociální bydlení – prodloužení užívání“

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1/2 roku a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

„Bydlení v bytě zvláštního určení“ – prodloužení užívání

Předkladatel: předsedkyně komise

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

„Žádost o výměnu bytu z důvodu špatného technického stavu“

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje pro žadatele přidělení náhradního bytu a uzavření nájemní smlouvy za stejných podmínek.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

„Žádost o poskytnutí slevy na nájemném“

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje poskytnout žadateli slevu na nájemném za uvedených podmínek.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

„Návrh na výpověď z nájmu bytu“

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje postupovat podáním výpovědi z nájmu bytu pro porušování §2255, 2256 a 2257 Obč. zák., eventuálně z jiných, dodatečně zjištěných zákonných výpovědních důvodů.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 8
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 1

Usnesení bylo přijato

Přílohy: hlasovací tabulka

Zapisovatel: Pavla Večeřová

Předseda komise Ing. Anna Kroutil

.....

Rozdělovník: e-mailem: Ing. Anna Kroutil, Tomáš Mikulenka, Mgr. Ivo Slávka, Ilona Tůmová, DiS, Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, Ing. Jan Prosa, Mgr. Petra Košťová, Zuzana Koulová, Zdeněk Kovářík, Radomír Nepil