

Zápis č. 30

30. zasedání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty ze dne 20. května 2026 od 16.00 hod ON - LINE

Přítomni: dle prezenční listiny

Tajemnice: Bc. Gabriela Císařová

Jednání komise zahájila a řídila předsedkyně paní Ing. Anna Kroutil

Ověřovatel zápisu:

1. Hlasování o programu 30. zasedání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty

Hlasování: Pro: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Volba ověřovatele zápisu – Mgr. Ivo Slávka

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Přítomni: dle prezenční listiny

Tajemnice: Bc. Gabriela Císařová

„Humanitární byty“

Předkladatel: předsedkyně komise

*Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy
majetku ÚMČ Praha 8.*

prodloužení užívání bytu

- XX

- XX

- XX

- XX

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje s výše uvedenými uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc + zálohy na náklady na služby.

—
Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Žádost o nájem bytu v programu bydlení pro „Preferované profese“

Předkladatel: předsedkyně komise

- ~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- ~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- ~ Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje nájem bytu pro žadatele, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc, z důvodu obecné prospěšnosti.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

KLIENTI NEZISKOVÝCH ORGANIZACÍ – žádost o prodloužení NS

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

ŽÁDOSTI O PRODLOUŽENÍ UŽÍVÁNÍ BYTU

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s uvedeným žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 200,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

„Sociální bydlení – prodloužení NS + výměna za větší byt“

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc. Zároveň navrhuje výměnu bytu za větší, jakmile bude větší byt k dispozici.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok a za nájemné ve výši 150,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

„Bydlení v bytě zvláštního určení“ – prodloužení užívání

Předkladatel: předsedkyně komise

- Komise měla k dispozici zprávu od oddělení bytů a správy pohledávek odboru správy majetku ÚMČ Praha 8.

Usnesení: Komise pro obecní byty doporučuje uzavření nájemní smlouvy s žadatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky a za nájemné ve výši 120,- Kč/m²/měsíc.

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7 (Mgr. Slávka)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo přijato

Další jednání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty navrženo na 29. 6. 2026 od 15.30h ON-LINE.

Přílohy: hlasovací tabulka

Zapisovatel: Pavla Večeřová

Předseda komise Ing. Anna Kroutil

.....

Rozdělovník: e-mailem: Ing. Anna Kroutil, Tomáš Mikulénka, Mgr. Ivo Slávka, Ilona Tůmová, DiS, Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, Ing. Jan Prosa, Mgr. Petra Kořtová, Zuzana Koulová, Zdeněk Kovářík, Radomír Nepil