Z á p i s
ze 106. schůze Rady městské části Praha 8,
konané ve středu dne 8. července 2026 od 14:00 hodin
v zasedací místnosti Starosty městské části Praha 8

Přítomni: pp. Gros; Bc. Slobodník, Vítek, Nepil, PhDr. Ing. Fichtner, MBA; Ing. Jedlička, Mgr. et Mgr. BcA. Solomonová (= 7 členů Rady městské části Praha 8 (MČ), dále též jen „radní MČ“);

p. Mgr. Štěrba, člen Zastupitelstva městské části Praha 8 (ZMČ) a uvolněný předseda kontrolního výboru (KV) ZMČ,
p. JUDr. Rambousek, tajemník Úřadu městské části Praha 8 (ÚMČ),
p. Mgr. Bc. Mutl, vedoucí odboru kancelář starosty (OKS) ÚMČ,
p. Mgr. Šalek, pověřený vedením oddělení komunikace, vnějších vztahů a infocentra ÚMČ,
pí Bc. Šibravová, referentka oddělení organizační a zastupitelstva (OOZ) OKS ÚMČ.

Omluveni: pp. Mgr. Ludková,
Ing. Hřebík, Ph.D. (= 2 radní MČ).

Zapisovatelka: pí Přibylová, referentka OOZ OKS ÚMČ

106. schůzi Rady městské části Praha 8 (dále též jen „Rada MČ“ nebo „RMČ“) ve 14:00 hodin zahájil a řídil Starosta MČ p. Gros.

Při zahájení schůze bylo přítomno 7 členů Rady MČ.

Ověřovatel zápisu

Starosta MČ p. Gros určil ověřovatelem zápisu z dnešní schůze RMČ místostarostu MČ p. PhDr. Ing. Fichtnera, MBA.

Pořad jednání

Starosta MČ p. Gros navrhl následující pořad jednání 106. schůze Rady MČ:

1. Schválení zápisu ze 104. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 10. června 2026 (str. 4)
2. Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ) (str. 4)
3. Návrh udělení "Ceny Eduarda Štorcha za pedagogický přínos 2026" (str. 5)

5. Různé
   A) Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání (str. 10)
   B) Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 (dále jen „radní MČ“) a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob (str. 11)
   C) Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“ (str. 5 až 10)
6. Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8 (str. 11)

Dále Starosta MČ p. Gros navrhl, aby po projednání výše uvedeného 3. bodu pořadu jednání byly projednány následující aktuální materiály, předložené operativně „na stůl“:

ozn. „C“ Návrh výběru dodavatele a uzavření "kupní smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Nákup počítačů" (str. 5),

ozn. „C_1“ Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Dopravní studie lokality Písečná" (str. 5),

ozn. „C_2“ Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ) (str. 6),

ozn. „C_3“ Návrh nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů - aktualizace a upřesnění přílohové části (str. 6),

ozn. „C_4“ Návrh vyloučení účastníků zadávacího řízení pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění „Sportovní hala Jána Mahora v Kobylisích – projekční práce“, zadávanou v nadlimitním režimu při použití užšího řízení dle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (k usn. č. Usn RMC 0352/2025) (str. 6),

ozn. „C_5“ Návrh vyzvání účastníků zadávacího řízení k podání nabídek pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění „Sportovní hala Jána Mahora v Kobylisích – projekční práce“, zadávanou v nadlimitním režimu při použití užšího řízení dle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (k usn. č. Usn RMC 0352/2025) (str. 7),

ozn. „C_6“ Návrh úpravy platu paní Mgr. Janě Bernasové, ředitelce Mateřské školy, Praha 8, Krynická 2 (k usn. č. Usn RMC 0178/2026) (str. 7),

ozn. „C_7“ Návrh majetkového převodu městské části Praha 8 - úplatného převodu nemovitostí ve vlastnictví obce, tj. hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8, konkrétně pozemků parc. č. 1/1, parc. č. 1/2, parc. č. 2/1, parc. č. 2/2, parc. č. 5/1, parc. č. 5/2, parc. č. 5/3, parc. č. 5/4, parc. č. 6/1, parc. č. 7/8, v k. ú. Střížkov (k usn. č. Usn ZMC 008/2026) (materiál pro ZMČ) (str. 7),

ozn. „C_{14}“ Návrh uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi MČ Praha 8 na jedné straně a PRIME rezidence s.r.o. na straně druhé v rámci projektu označovaném jako „BD PRIMÁTORSKÁ“ (str. 8),

ozn. „C_{15}“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k Projektové dokumentaci ke společnému povolení – Novostavba bytového domu Primátorská, parc. č. 210/4, 204, 205 na k. ú. Libeň v Praze 8 (str. 8)

a

ozn. „C_{16}“ Návrh uzavření "Dodatku č. 2" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Stavební úpravy kaple bohnického ústavního hřbitova, Praha 8 - Bohnice" (str. 8),

po projednání výše uvedeného materiálu ozn. „C_{16}“ pořadu jednání, aby byly projednány následující materiály, předložené k operativnímu projednávání dle § 10a Jednacího řádu RMČ Praha 8:

4. Návrh čerpání Fondu investic Základní školou, Praha 8, Glowackého 6 (str. 9)

ozn. „C_8“ Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu prostoru" v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – objekt bez čp./č.ev., na pozemku parc. č. 2364/80, na k. ú. Kobylisy (při ul. Hrubého), Praha 8 (str. 9),

ozn. „C_9“ Návrh uzavření 13 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, k. ú. Střížkova k. ú. Bohnice na dobu určitou (str. 9),

ozn. „C_{10}“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, na dobu určitou (str. 9),

ozn. „C_{11}“ Návrh uzavření 5 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 (str. 10),

ozn. „C_{12}“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Střížkov, na dobu určitou (str. 10)

a

ozn. „C_{13}“ Návrh uzavření „Dodatku č. 2“ ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve vlastnictví obce, tj. hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – v budově čp. 236 s č. p. 280, vše na k. ú. Libeň a na adrese U Synagogy č. or. 2 a 4, 180 00 Praha 8, mezi městskou částí Praha 8, jako "pronajímatelem", a společností APONETA s.r.o. (IČO: 015 75 619), se sídlem na adrese U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň, jako nájemcem (str. 10).

K navrženému pořadu jednání 106. schůze Rady MČ nebyly vzneseny žádné další doplňky, pozměňující návrhy, ani připomínky.

Rada MČ po projednání pořad jednání své 106. schůze schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 1
Schválení zápisu ze 104. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 10. června 2026

K zápisu ze 104. schůze Rady městské části Praha 8 konané dne 10. června 2026 nebyly vzneseny žádné námitky, ani připomínky.

Rada MČ zápis ze své 104. schůze, konané dne 10. června 2026, schválila jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 2
Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ)

Materiál uvedl Starosta MČ p. Gros.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0295/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 3
Návrh udělení "Ceny Eduarda Štorcha za pedagogický přínos 2026"

Materiál uvedl místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0296/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

K bodu 5 C)
Aktuální materiály předložené operativně „na stůl“

Místostarosta MČ p. Bc. Slobodník uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C“ Návrh výběru dodavatele a uzavření "kupní smlouvy" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Nákup počítačů".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0297/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Radní MČ p. Ing. Jedlička uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_1“ Návrh výběru zhotovitele a uzavření "Smlouvy o dílo" pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění "Dopravní studie lokality Písečná".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0298/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_2“ Návrh rozpočtových opatření městské části Praha 8 (k usn. č. Usn ZMC 002/2026) (informace pro ZMČ).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0299/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_3“ Návrh nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů - aktualizace a upřesnění přílohové části.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0300/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Vítek uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_4“ Návrh vyloučení účastníků zadávacího řízení pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění „Sportovní hala Jána Mahora v Kobylisích – projekční práce“, zadávanou v nadlimitním režimu při použití užšího řízení dle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (k usn. č. Usn RMC 0352/2025).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0301/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Vítek uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_5“ Návrh vyzvání účastníků zadávacího řízení k podání nabídek pro realizaci veřejné zakázky s předmětem plnění „Sportovní hala Jána Mahora v Kobylisích – projekční práce“, zadávanou v nadlimitním režimu při použití užšího řízení dle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (k usn. č. Usn RMC 0352/2025).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0302/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_6“ Návrh úpravy platu paní Mgr. Janě Bernasové, ředitelce Mateřské školy, Praha 8, Krynická 2 (k usn. č. Usn RMC 0178/2026).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0303/2026, které je přílohou zápisu.
(Ze 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:
5 pro přijetí návrhu,
2 se zdrželi hlasování.)

Místostarosta MČ p. Nepil uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_7“ Návrh majetkového převodu městské části Praha 8 - úplatného převodu nemovitostí ve vlastnictví obce, tj. hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8, konkrétně pozemků parc. č. 1/1, parc. č. 1/2, parc. č. 2/1, parc. č. 2/2, parc. č. 5/1, parc. č. 5/2, parc. č. 5/3, parc. č. 5/4, parc. č. 6/1, parc. č. 7/8, v k. ú. Střížkov (k usn. č. Usn ZMC 008/2026) (materiál pro ZMČ).

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0304/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Starosta MČ p. Gros uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_{14}“ Návrh uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi MČ Praha 8 na jedné straně a PRIME rezidence s.r.o. na straně druhé v rámci projektu označovaném jako „BD PRIMÁTORSKÁ“.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0305/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Nepil v zastoupení předkladatele místostarosty MČ p. Ing. Hřebíka, Ph.D. uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_{15}“ Návrh vyjádření městské části Praha 8 k Projektové dokumentaci ke společnému povolení – Novostavba bytového domu Primátorská, parc. č. 210/4, 204, 205 na k. ú. Libeň v Praze 8.
Omluvená: pí Ing. Zikmundová, vedoucí oddělení architekta městské části (OAMČ) odboru územního rozvoje a výstavby (OÚRV) ÚMČ

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0306/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Místostarosta MČ p. Vítek uvedl aktuální materiál předložený operativně „na stůl“ pod ozn. „C_{16}“ Návrh uzavření "Dodatku č. 2" ke "Smlouvě o dílo" s předmětem plnění "Stavební úpravy kaple bohnického ústavního hřbitova, Praha 8 - Bohnice".

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil a Starosta MČ p. Gros vyzval radní MČ k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Rada MČ po projednání přijala usnesení č. Usn RMC 0307/2026, které je přílohou zápisu, jednomyslně (všemi 7 hlasy přítomných radních MČ).

Operativní rozhodování Rady MČ

Schválení následujících materiálů zařazených do operativního projednávání RMČ proběhlo jedním souhrnným hlasováním, před kterým členové RMČ dostali možnost vznést námitky a připomínky ke konkrétním tiskům, resp. jim bylo umožněno požádat o ústní projednávání či stažení jakéhokoliv bodu z programu jednání.

body 4, C_8, C_9, C_{10}, C_{11}, C_{12}, C_{13}.

Z 7 radních MČ přítomných hlasování bylo:
7 pro přijetí návrhů.

K bodu 4
Návrh čerpání Fondu investic Základní školou, Praha 8, Glowackého 6

místostarosta MČ p. PhDr. Ing. Fichtner, MBA

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0308/2026, které je přílohou zápisu.

„C_8“ Návrh uzavření "Smlouvy o nájmu prostoru" v objektu ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – objekt bez čp./č.ev., na pozemku parc. č. 2364/80, na k. ú. Kobylisy (při ul. Hrubého), Praha 8.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0309/2026, které je přílohou zápisu.

„C_9“ Návrh uzavření 13 "Nájemních smluv" o nájmu bytů v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, k. ú. Střížkova k. ú. Bohnice na dobu určitou.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0310/2026, které je přílohou zápisu.

„C_{10}“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8 na k. ú. Kobylisy, na dobu určitou.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0311/2026, které je přílohou zápisu.

„C11“ Návrh uzavření 5 "Nájemních smluv" o nájmu bytu v domech ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 8.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0312/2026, které je přílohou zápisu.

„C12“ Návrh uzavření "Nájemní smlouvy" o nájmu bytu v domě ve vlastnictví obce, tj. Hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 na k. ú. Střížkov, na dobu určitou.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0313/2026, které je přílohou zápisu.

„C13“ Návrh uzavření „Dodatku č. 2“ ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu ve vlastnictví obce, tj. hlavního města Prahy, svěřeném do správy městské části Praha 8 – v budově čp. 236 s č. p. 280, vše na k. ú. Libeň a na adrese U Synagogy č. or. 2 a 4, 180 00 Praha 8, mezi městskou částí Praha 8, jako "pronajímatelem", a společností APONETA s.r.o. (IČO: 015 75 619), se sídlem na adrese U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 - Libeň, jako nájemcem.
místostarosta MČ p. Nepil

Rada MČ přijala usnesení č. Usn RMC 0314/2026, které je přílohou zápisu.

K bodu 5 A)
Informace o činnosti výborů Zastupitelstva městské části Praha 8 a komisí Rady městské části Praha 8, projednání závěrů a návrhů z jejich zasedání

Přítomným uvedená aktuální písemná „Informace“ nebyla předložena.

K bodu 5 B)
Dotazy (návrhy), připomínky a podněty Starosty městské části Praha 8, místostarostů městské části Praha 8, dalších členů Rady městské části Praha 8 a tajemníka Úřadu městské části Praha 8, včetně příp. podání oprávněných občanů městské části Praha 8 nebo dalších fyzických osob

Starosta MČ p. Gros – přítomné informoval, že městské části byla dvakrát doručena petice: „Petice proti propojení ulic Pohnertova a Maškova, proti likvidaci parkovišť na konci Pohnertovy a ulice a proti nepřiměřenému zahušťování sídliště mezi Pohnertovou a Maškovou ulicí“, dále petice „za odstranění nevhodně umístěného doručovacího boxu GLS v ul. Kubištova, Praha 8“ a petice „proti umístění a realizaci stavby „Bydlení Na Stírce“ na pozemcích parc. č. 1227/25 a parc. č. 1227/39 v katastrálním území Libeň“.

Rada MČ po projednání vzala informaci na vědomí.

K bodu 6
Příprava zpráv pro příští schůzi Rady městské části Praha 8

Starosta MČ p. Gros uvedl „Návrh časového plánu schůze Rady městské části Praha 8, plánované na středu dne 19. srpna 2026 od 14:00 hodin“. Současně připomněl, že program této schůze může být ještě doplněn o úkoly, vyplývající z průběhu dnešní schůze Rady MČ, případně o další aktuální nebo naléhavé záležitosti.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Rada MČ vzala přípravu své schůze dne 19. srpna 2026 se souhlasem na vědomí.

Starosta MČ p. Gros v závěru jednání poděkoval přítomným radním MČ i přísedícím za jejich aktivní účast a 106. schůzi Rady MČ ve 14:09 hodin ukončil.

Přílohy: usnesení č. Usn RMC 0295/2026 až Usn RMC 0314/2026

……..…….....……

Ondřej G r o s
Starosta městské části Praha 8

Ověřovatel zápisu:

....…….....……...

PhDr. Ing. Matěj F i ch t n e r, MBA
místostarosta městské části Praha 8