



Zápis č. 16/ KŽP RMČ Praha 8

Komise pro životní prostředí Rady Městské části Praha 8

Den a místo jednání komise:	10. 1. 2017, jednací síň č. 2 Libeňského zámku Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8		
Zasedání bylo:	zahájeno 15:03	ukončeno 16:43	
Komisi předsedal:	Céza Vít Mgr.		
Tajemník komise/zapisovatel:	Maninová Anita Mgr.		
Ověřovatel průběhu zasedání komise:	Sklenář Daniel Ing.		
Členové komise, kteří byli přítomni:	Céza Vít Mgr.	Vášek Jan	
	Hřebík Josef	Černý Vladislav Ing.	
	Toušek Jiří	Volencová Dagmar	
	Sklenář Daniel Ing.	Řepová Pavlína Bc.	
Členové komise, kteří byli nepřítomni:	Vejchodská Eliška, Ing. et Ing. Ph.D.		
Hosté:	Beneš Tomáš Ing.	Jankot Roman Bc.	
	Kriegerbeck Slavomír Ing..	Pohořal Stanislav Dr.	
Pozdní příchody na jednání komise:	Řepová P. – 15:04		
Dřívější odchody z jednání komise:	Pohořal S. a Kriegerbeck S. – 15:26		
	Jankot R. – 15:45	Beneš T. – 16:31	
	Řepová P. – 16:33		

Program jednání:

- 1. Zahájení, schválení programu**
- 2. Personální záležitosti** a) schválení hostů
- 3. Projednání zápisu z posledního jednání komise a jednotlivých zjištění v návaznosti na podněty členů komise**
V. Céza, předseda komise
- 4. Projednání problematiky umístění podzemního kontejneru v ul. Poznaňská a majetkoprávní situace ve vnitrobloku ul. Na Rokytce**
S. Pohořal, předseda bytového družstva ul. Poznaňská
R. Jankot, předseda spolku Naše Libeň
- 5. Žádosti o odkup pozemků u řadových domů v ulici Na Truhlářce**
V. Céza, předseda komise
- 6. Aktuální problematika odboru životního prostředí a speciálních projektů MČ Praha 8**
zástupce Odboru životního prostředí a speciálních projektů
- 7. Stav projektů týkajících se životního prostředí v Praze 8 připravovaných samosprávou MČ Praha 8 a iniciovaných Komisí pro životní prostředí**
Vít Céza, předseda komise
- 8. Různé**
- 9. Závěr**



1. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájil v 15:03 předseda Komise pro životní prostředí V. Céza. Přítomno bylo v tu dobu 8 členů komise, **komise byla usnášeníschopná.**

Navržený program jednání byl schválen. 8-0-0

2. Personální záležitosti

Předseda komise V. Céza přivítal na jednání hosty Dr. Stanislava Pohořala, předsedu představenstva BD Natura Poznaňská, Ing. Slavomíra Kriegerbecka, předsedu představenstva BD Poznaňská – Odra a Bc. Romana Jankota, předsedu spolku Naše Libeň.

Byla schválena účast všech jmenovaných hostů na jednání komise. 8-0-0

3. Projednání zápisu z posledního jednání komise a jednotlivých zjištění v návaznosti na podněty členů komise

Předseda komise V. Céza se přítomných dotázal na připomínky k předešlému zápisu jednání komise. Nikdo z přítomných žádné připomínky nesdělil.

Zápis z posledního jednání komise byl vzat na vědomí. 8-0-0

4. Projednání problematiky umístění podzemního kontejneru v ul. Poznaňská a majetkoprávní situace ve vnitrobloku ul. Na Rokytce

a) podzemní kontejner

Členové komise byli informováni, že problematiku podzemních kontejnerů zpracovávala radní A. Kroutil spolu s OŽPSP s tím, že naše komise se vyjadřovala k celkovému pojetí projektu a doporučila doplnit některá nová místa. V rámci probíhajících územních řízení byl detekován zásadní a oprávněný nesouhlas pouze v případě navrhovaného jednoho umístění stanoviště PK, a to v lokalitě Poznaňská. Občané z této lokality oslovili i konkrétní zástupce MČ P8. Předseda komise V. Céza následně absolvoval setkání se zástupci občanů přímo v terénu a ztotožnil se s hlavními námitkami, se kterými následně seznámil příslušné zástupce MČ P8. Zástupci občanů na místním šetření doporučili 1 prioritní alternativní lokalitu a 3 další, kde by se stanoviště podzemních kontejnerů mohlo nacházet. OŽPSP následně vydefinoval 1 z uvedených lokalit, kde by stanoviště PK mohlo být vzhledem k limitům území.

V rámci jednání komise pro životní prostředí S. Kriegerbeck informoval - po detailním projednání problematiky s jednotlivými obyvateli bytových domů - o změně postoje k umístění PK v ul. Poznaňská. Nově zůstává podpora pouze pro umístění v ulici Lodžská. Předseda komise V. Céza a zástupce OŽPSP T. Beneš vzali tuto informaci na vědomí a slíbili její předání a projednání.



Aktuální informace ohledně problematiky umístění stanoviště PK v ulici Poznaňská byly členy komise vzaty na vědomí s tím, že bude daná problematika projednána i na dalším jednání komise. 8-0-0

b) problematika vnitrobloku mezi ulicemi Na Rokytce a U Libeňského pivovaru

V. Céza předal hned v úvodu slovo D. Sklenářovi, který představil hosta R. Jankota, předsedu spolku Naše Libeň. R. Jankot přítomné seznámil s činností spolku, který se snaží především o zvelebování vnitrobloku a jeho okolí. Jedná se o velmi využívaný vnitroblok otevřený široké veřejnosti. Hlavní problém, kterým se spolek zabývá, vzešel z doby privatizací bytů, kdy městská část vyměnila jeden z pozemků nacházející se ve vnitrobloku se soukromníkem. Tím existuje hrozba dalšího prodeje soukromého pozemku a možnost jisté stavební činnosti (před 5ti lety dokonce existoval návrh na postavení domova pro seniory). Druhý návrh obsahuje zvýšení vozovky na místě příslušné křižovatky, které by snížilo rychlost projíždějících vozidel. Po navazující diskuzi slíbil člen komise J. Toušek problematiku otevřít na majetkové komisi. Zároveň předseda komise pro životní prostředí V. Céza vyjádřil zájem se problematikou dále zabývat.

V rámci tohoto bodu bylo ještě diskutováno dlouhotrvající místní téma, a tím je instalace laviček do vnitrobloku. V. Céza se spolu s některými dalšími zástupci radnice snažil moderovat diskuzi mezi dvěma navzájem nesouhlasnými názory ohledně instalace laviček do prostoru. Na jedné straně byl názor žádné další lavičky neosazovat z důvodu vyššího výskytu osob bez přístřeší, na druhé straně naopak osadit několik laviček z důvodu zvýšení nabídky sezení pro občany, zejména některých věkových kategorií. Nakonec se podařilo dospět do stavu, kdy by měly být instalovány 2 lavičky jakožto kompromisní stanovisko obou názorových proudů. Členové komise s tímto vyjádřili souhlas a na doporučení J. Toušek představí tuto problematiku na komisi pro obecní majetek. Do té doby R. Jankot zašle návrh, co s vnitroblokem zamýšlí a co by s tím městská část měla udělat, tak, aby se tím komise mohla zabývat.

5. Žádosti o odkup pozemků u řadových domů v ulici Na Truhlářce

Úvodní slovo pronesl předseda komise V. Céza. Jde o to, že někteří občané požádali o odkup pozemků nacházejících se před jejich zahradami u řadových rodinných domů v ulici Na Truhlářce. Pozemky se nacházejí v těsném sousedství připravované revitalizace bývalého ovocného sadu, v rámci které však bylo s úpravou majetkoprávních vztahů s místními občany od začátku počítáno a daná realizace tak s pozemky není v kolizi. O odkup zatím požádalo 9 z tří desítek majitelů tamních domů s tím, že se občané o uvedené pozemky již delší dobu kvalitně starají. Na místě bylo již komisí provedeno místní šetření, které uvedenou péči potvrdilo.

Následovala rozsáhlá diskuze, v rámci které zazněl např. dosud negativní postoj majetkové komise, jež nicméně problematiku projednávala pouze na základě nižšího počtu podaných žádostí a zároveň neposkytla podrobnější zdůvodnění. **Členové komise pro životní prostředí v rámci diskuze vyjádřili zájem o dlouhodobou stabilizaci majetkoprávních vztahů**, která by mohla být např. podpořena nájmem na dobu určitou s velkým počtem let (15-20 let). V případě odkupů by bylo vhodné ještě přímo oslovit všechny místní majitele rodinných domů s informací o zjištění



přesného zájmu o odkupy a dle toho následně postupovat. V každém případě z jednání vzešla **shoda na doporučení geometrického oddělení příslušného pozemku** (od stávajícího velkého pozemku 396/1), který by sdružoval všechny plochy, jež se nacházejí před zahradami rodinných domů a měly by být majetkoprávně upraveny. Předseda komise V. Céza slíbil další jednání s příslušnými orgány MČ a občany, přičemž komise se bude touto problematikou zabývat i nadále. Dle příspěvku pana Touška budou podrobněji prověřeny stávající nájemní smlouvy.

6. Aktuální problematika odboru životního prostředí a speciálních projektů MČ Praha 8

V. Céza v úvodu informoval o změně kompetence v oblasti životního prostředí, které má nově v gesci zástupce starosty M. Fichtner. T. Beneš členy komise informoval o výpovědích správcovským firmám městské zeleně, které proběhly v roce 2016 (dvěma firmám končí až 31. ledna 2017). Od nového roku jsou v platnosti nové smlouvy. K dnešnímu dni bylo uzavřeno sedm nových smluv. V rámci diskuze si J. Hřebík stěžoval na špatný úklid sněhu. V rámci jednání bylo reagováno, že drtivá většina chodníků, na kterých vážne úklid sněhu, je ve správě TSK hl. m. Prahy a to je má v řadě případů vyňaty ze zimní údržby. OŽPSP uklízí jen ty chodníky, které patří do pasportu zeleně.

V. Céza slíbil předat podnět V. Černého ohledně žádosti o ukončení solení ulic v obytné zóně na západní straně ul. Čimická. J. Vašek informoval o dotazu bývalého člena komise A. Sysla týkajícího se potřeby očíslování kontejnerů na odpad. T. Beneš reagoval, že v prosinci proběhlo očíslování košů na psí exkrementy. Očíslované jsou také kontejnery na separovaný odpad. O očíslování obecných košů zatím z důvodu jejich početnosti (cca 600 kusů) rozhodnuto nebylo.

V. Céza v závěru uvedl nápad spolku Vědomý dotek ohledně možnosti výsadby ovocných stromů u bytových domů. K danému tématu proběhla diskuze, ze které vyplývá na jedné straně podpora rozšiřování ovocných stromů, ale na druhé straně obezřetnost jejich výsadby v otevřených prostorech u bytových domů, zejména s ohledem na bezpečnost a vandalismus. Otázkou je případná výsadba stromů v rámci projektů předzahrádek či žádost o výsadbu stromu/stromů v rámci grantového projektu městské části na mikro granty (i v tomto případě by však bylo nezbytné mít souhlas minimálně vedení příslušného družstva či SVJ).

7. Stav projektů týkajících se životního prostředí v Praze 8 připravovaných samosprávou MČ Praha 8 a iniciovaných Komisí pro životní prostředí

V rámci tohoto bodu proběhla nově informace **ohledně dotazníku** diplomantky Terezy Raškové, jenž se týká názorů občanů **na budoucnost celé plochy Rohanského ostrova**. Ten představuje obrovské rozvojové území s celopražským významem, avšak v současné době je celá lokalita velmi zanedbaná a její potenciál je nevyužit. Výsledky dotazníku by mohly reálně pomoci k celkovému zefektivnění a zrychlení příprav celé velké budoucí revitalizace.

Druhou novou informací je začátek přípravy revitalizace rozsáhlého veřejného prostranství nad Čimickým rybníkem, které je aktuálně poměrně nevyužité a přitom by mohlo plnit roli jakéhosi centrálního veřejného prostranství celých Čimic.



8. Různé

V. Céza předal slovo D. Sklenářovi, který se souhlasem zástupce starosty M. Fichtnera předložil podnět týkající se možného zájmu o odkup příslušného pozemku v údolí Čimického potoka (zlepšení průchodnosti územím, zlepšení péče), respektive doporučení podnětu Magistrátu hl. m. Prahy o vhodnosti odkupu tohoto území, na jehož zkvalitnění by MČ ráda participovala. Členové komise se po diskuzi shodli, že do příštího jednání promyslí možné využití uvedené plochy a teprve poté se budou zabývat možným doporučením ohledně odkupu.

9. Závěr

V. Céza poděkoval všem přítomným za účast a v 16:43 ukončil jednání komise.

.....
Mgr. Vít Céza, předseda komise

.....
Ing. Daniel Sklenář, ověřovatel zápisu