Městská část Praha 8

47. Rada městské části
ze dne 06.04.2016

USNESENÍ
č. Usn RMC 0188/2016

k návrhu prominutí a odpisu dluhu evidovaného v programu DES v celkové výši 118 690 Kč, vedeného na bytě č. , v domě čp. 547, na k. ú. Troja a na adrese Lešenská 3, 181 00 Praha 8

Rada městské části

1. bere na vědomí
"Důvodovou zprávu" k návrhu prominutí a odpisu dluhu evidovaného v programu DES v celkové výši 118 690 Kč, vedeného na bytě č. , v domě čp. 547, na k. ú. Troja a na adrese Lešenská 3, 181 00 Praha 8,

2. souhlasí
(s doporučením komise Rady městské části Praha 8 pro obecní byty ze dne 23. února 2016 a finančního výboru Zastupitelstva městské části Praha 8 ze dne 21.3.2016)

s prominutím a odpisem dluhu v celkové výši 118 690 Kč (slovy: Jedno sto osmnáct tisíc šest set devadesát Korun českých), vedeného na bytě č. , v domě čp. 547, na k. ú. Troja a na adrese Lešenská 3, 181 00 Praha 8, z důvodů uvedených v "Důvodové zprávě", která není součástí tohoto usnesení,

3. ukládá

3.1 předložit návrh prominutí a odpisu dluhu dle 2. části tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městské části Praha 8,
Zodpovídá: **Radomír Nepil** Termín: 27.04.2016
3.2 zajistit, po schválení prominutí a odpisu dluhu Zastupitelstvem městské části Praha 8, úkony nezbytné k realizaci 2. části tohoto usnesení, vč. pokynů k zaúčtování odpisu pohledávky EO ÚMČ Praha 8.
Zodpovídá: **Ing. Bc. Jiří Eliáš** Termín: 30.06.2016

.....	.....
Petrus Roman	**PhDr. Ing. Fichtner Matěj, MBA**
Starosta MČ Praha 8	*zástupce Starosty MČ Praha 8*

Zápis č. 3/2016

z jednání finančního výboru ZMČ Praha 8 (FV ZMČ) dne 21. března 2016

Přítomní členové:	Ing. et Ing. E. Vejchodská, Ph.D.
	Mgr. J. Petelík
	T. Slabihoudek
	Mgr. Vít Céza
	Mgr. Tomáš Pavlů
Omluven:	Doc. Ing. B. Garlík, CSc.
	M. Fišer, MBA
Tajemnice:	Ing. I. Židovská

Jednání zahájila a řídila předsedkyně E. Vejchodská.

4) Návrh na odpis dluhu

E. Vejchodská seznámila členy se vznikem dluhu evidovaného v programu DES v celkové výši 118 690,- Kč vedeného na bytě č. xx, Lešenská 547/3, Praha8

Usnesení: FV doporučuje RMČ a ZMČ materiál ke schválení.

hlasováno: pro 5 jednomyslně

Termín příštího jednání FV ZMČ 11.4. 2016 od 15:00 hod
v zasedací místnosti Libeňského zámečku č. 2.

tajemnice	předsedkyně FV ZMČ
Ing. Iveta Židovská	Ing. et Ing. Eliška Vejchodská, Ph.D.

zapsala: L. Hrstková

Zápis č. 11/2016

z 11. zasedání Komise RMČ Praha 8 pro obecní byty

ze dne 23. února 2016 s místem konání Na Košince 502/1 v místnosti 305 od 17.30 h

Přítomni: p. Ing. I. Pešl, CSc., p. RNDr. J. Polecha, CSc., p. Ing. D. Rödig, p. T. Slabihoudek, p. J. Tischer, DiS. (přerušení – prac. povinnosti), p. M. Dunovský, p. Ing. Bc. Jiří Eliáš

Tajemnice : pí Bc. G. Císařová
Omluveni: p. R. Nepil, p. Mgr. J. Schejbal,

Jednání komise zahájil a řídil předseda p. Ing. I. Pešl
Ověřovatel zápisu: p. J. Tischer, DiS.

Předkladatel: *předseda komise*

- ✓ **Návrh na odpis evidovaného dluhu v celkové výši 118 690,- Kč vedeného na bytě č. xx, Lešenská 547/3, Praha 8 – Trója**

Nájemce: xx

Byt: č. xx, čp. 547, Lešenská 3, Praha 8 – Trója

Výše dluhu: 118 690,- Kč
(nájemné vč. služeb za 02/1994 – 4/1995, 6/1995 – 12/1997 + nedoplatek vyúčtování služeb za rok 1993, 1994, 1995, 1996, 1997)

Předmět žádosti:
V agendě programu DES je stále veden dluh ve výši 118 690,- Kč na bytě č. xx, na adrese Lešenská 547/3, Praha 8 – Trója, za bývalým nájemcem xx.
Dům byl zprivatizován v roce 1997. V průběhu privatizace nebyly dluhy postupovány bytovému družstvu. Předmětný dluh je evidován do roku 1997.
Dlužné částky vedené za nájemcem xx byly žalovány (viz příloha), byly pravomocně přiznány, vymáhány v rámci výkonu rozhodnutí. Právní zástupce, ani po urgencích, neobdržel od správní firmy žádné informace o případných vymožených částkách, dále žádný pokyn k návrhu exekuce ani k možné další žalobě. Tehdejší soudní spory tedy nejsou aktuální. Vedené dlužné částky jsou promlčené a stále evidované v programu DES.
Je nutné brát na vědomí, že evidence dluhů, vedená tehdejší správní firmou NAVATYP, a.s. v programu DES, není pravděpodobně správná a úplná a není doložitelná. Dle sdělení právního zástupce není vyloučeno, že částky, které jsou evidovány jako dlužné, mohly být uhrazeny a platby byly chybně zakontovány. Správní firma AUSTIS správa s.r.o., provozovna Libeň, převzala agendu programu DES elektronickou formou v měsíci květnu roku 2012. Fyzické materiály nejsou k dispozici.
S ohledem na časový odstup, zejména na skutečnost, že není možné ověřit správnost evidovaných dlužných částek, dále na reálnou pravděpodobnost námitky promlčení a nehospodárnost případného vymáhání (náklady soudního řízení, případně i náhrada nákladů protistrany), je přijatelným řešením evidovaný dluh odepsat.
Odbor správy majetku ÚMČ Praha 8 s ohledem na výše uvedené předkládá komisi RMČ Praha 8 pro obecní byty návrh na odpis dluhu uvedeného v příloze.

Usnesení: **Komise pro obecní byty doporučuje souhlasit s návrhem na odpis evidovaného dluhu v celkové výši 118 690,- Kč a postoupení tohoto návrhu Finančnímu výboru ZMČ Praha 8 a Radě Městské části Praha 8 k projednání a Zastupitelstvu Městské části Praha 8 ke schválení.**

Hlasování – Pro přijetí usnesení: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0