

Městská část Praha 8

18. Zastupitelstvo městské části

ze dne 01.12.2025

USNESENÍ

č. Usn ZMC 040/2025

k návrhu podání Připomínek MČ Praha 8 k návrhu Metropolitního plánu Prahy pro opakované veřejné jednání

Zastupitelstvo městské části

1. bere na vědomí

"Důvodovou zprávu" k podání Připomínek MČ Praha 8 k návrhu Metropolitního plánu Prahy pro opakované veřejné jednání,

a) že v návrhu metropolitního plánu došlo k významné ochraně sídlišť, oproti stavu ve stávajícím územním plánu, která představují hodnotné urbanistické celky s významným podílem veřejné zeleně, otevřených prostranství a stabilizovaného obytného prostředí. Úpravy Metropolitního plánu směřují k jasnějšímu vymezení jejich charakteru a posílení jejich ochrany, což podporuje stabilitu a předvídatelnost rozvoje území a přispívá k zachování urbanistických kvalit sídlišť na městské části Praha 8,

b) existenci problému dostupného bydlení, který vyplývá z dlouhodobého rozdílu nabídky a poptávky na trhu což vede k nedostatku bytů, a potřebu jeho řešení prostřednictvím dostatečné a kontinuální bytové výstavby, jež musí být zohledněna při tvorbě podmínek pro rozvoj území,

c) potřebu městské části se dále rozvíjet, a to z hlediska zajištění kvalitního života obyvatel, občanské vybavenosti, infrastruktury a mobility, jakož i schopnosti reagovat na poptávku po bydlení vyplývající z dlouhodobého rozdílu mezi reálnou potřebou bydlení a jeho dostupností na trhu. Urbanistický rozvoj vytváří předpoklady pro dlouhodobou udržitelnost území a umožňuje městské části přizpůsobovat se demografickým, sociálním a ekonomickým potřebám,

2. schvaluje

Připomínky MČ Praha 8 k návrhu Metropolitního plánu Prahy pro opakované veřejné jednání, dle textu uvedeného v příloze "Důvodové zprávy", která není součástí tohoto usnesení,

3. ukládá

zaslat Připomínky MČ Praha 8 k návrhu Metropolitního plánu Prahy pro opakované veřejné jednání dle bodu 2 tohoto usnesení odboru územního rozvoje, Magistrátu hlavního města Prahy.

Zodpovídá: **Ing. arch. Ivo Herman**

Termín: 02.12.2025

.....
Ondřej Gros
Starosta MČ Praha 8

.....
Radomír Nepil
místostarosta MČ Praha 8