

Městská část Praha 8

3. Zastupitelstvo městské části

ze dne 13.03.2019

USNESENÍ

č. Usn ZMC 002/2019

k návrhu vyjádření Městské části Praha 8 k výstavbě společnosti CPI-Reality a.s. na sídlišti Ďáblice v Praze 8 a koncepci výstavby pro-sídliště Ďáblice v Praze 8

Zastupitelstvo městské části

1. bere na vědomí

usnesení Komise Rady Městské části Praha 8 pro územní rozvoj a památkovou péči ze dne 16. ledna 2019 k výstavbě společnosti CPI Reality a.s. na sídlišti Ďáblice v Praze 8 a usnesení Rady Městské části Praha 8 ze dne 6. února 2019 k výstavbě společnosti CPI Reality a.s. na sídlišti Ďáblice v Praze 8,

2. postupuje

ve shodě s přijatými usneseními Zastupitelstva MČ Praha 8 č. Usn ZMC 022/2017 a č. Usn ZMC 036/2017, a v souvislosti s aktuálně zpracovávanou územní studií pro sídliště Ďáblice,

2.1 uznává

stávající urbanistickou hodnotu modernistické zástavby sídliště Ďáblice, kde je typické střídání nízkopodlažních objektů vybavenosti, veřejných prostranství a parkové zeleně v kontrastu s vysokými obytnými domy. Dále uznává urbanistické rozvržení sídliště do okrsků, které chápe i jako základ města krátkých vzdáleností,

2.2 respektuje

požadavky většiny obyvatel sídliště Ďáblice (na základě peticí a jednání) na zachování kvality života a proto nesouhlasí s nahrazováním občanské vybavenosti výstavbou budov s převahou jiné funkce než občanská vybavenost na adresách Střelnická 1347 - Tanvaldská 1347, Frýdlantská 1351, Čumpelíkova 1222 a Šimůnkova 1625, kde preferuje nízkopodlažní budovy ve stávající podlažnosti,

2.3 odmítá

další prodeje pozemků ve vlastnictví Hlavního města Prahy pod objektem Čumpelíkova 1222 a v okolí objektů Střelničná 1347 - Tanvaldská 1347, Frýdlantská 1351, Čumpelíkova 1222 a Šimůnkova 1625 za účelem výstavby budov s převahou jiné funkce než občanská vybavenost. Rovněž odmítá udělení souhlasu s využitím zmíněných pozemků pro takové účely,

2.4 požaduje

v reakci na návrh územní studie sídliště Ďáblice představený dne 11. 3. 2019 v KD Ládví zachování podlažnosti stávajících budov na celém území sídliště Ďáblice a odmítá zahušťování sídliště Ďáblice výstavbou dalších budov a to i na úrovni přilehlých komunikací,

3. ukládá

.

3.1 místostarostovi Městské části Prahy 8 seznámit s tímto usnesením orgány Hl. m. Prahy - Primátora hl. m. Prahy MUDr. Zdeňka Hříba, 1. náměstka primátora doc. Ing. arch. Petra Hlaváčka, radního hl. m. Prahy Mgr. Jana Chabra, vedoucího odboru hospodaření s majetkem Ing. Jana Raka, vedoucího investičního odboru Ing. Karla Prajera, vedoucího odboru územního rozvoje Ing. Martina Čemuse.

Zodpovídá: **Jiří Víték**

Termín: 25.03.2019

.....
Ondřej Gros
Starosta MČ Praha 8

.....
Mgr. Tomáš Tatranský
místostarosta MČ Praha 8