



Vyhotovil: Jiráková Kateřina (P8)

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.02.2026

Hlavní město Praha
 OBEC: 554782 Praha
 KAT.ÚZEMÍ: 730556 Bohnice

INFORMACE O PARCELÁCH

ČÍSLO PARCELY: KN 840/327
 VÝMĚRA(m²): 387
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Bohnice 730556
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Graficky nebo v digitalizované mapě
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: zeleň
 ZPŮSOB OCHRANY: -
 ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-185352/2009-101
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 541

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň	00063797	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

(bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v právu umístění a provozování stavby podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě dle čl. III. smlouvy a v rozsahu GP č. 733-393/2011

Oprávnění pro

T-Systems Czech Republic a.s., Na Pankráci 1685/19, 14000 Praha - Nusle, IČ:61059382

Povinnost k

Parcela: KN 840/327

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2013.

V-68668/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení na základě zák. č. 79/1957 Sb.
 právo přístupu k němu
 v rozsahu GP č. 785-14/2013, dle čl. 8. smlouvy

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 15800 Praha - Radlice, IČ:45273600

Povinnost k

Parcela: KN 840/327

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 22 odst. 5 zákona č. 79/1957 Sb. s odkazem na § 98 odst. 13

zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 07.05.2014. Právní účinky zápisu ke dni 16.05.2014. Zápis proveden dne 01.07.2014 (založeno pod V-29347/2014-101)..

Z-49192/2014-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

umístění stavby "Plynárenské zařízení, ul. Cafourkova a Na Bendovce, Praha 8, Bohnice" v rozsahu GP č. 1048-29/2021

Oprávnění pro

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 14000 Praha - Michle, IČ:21031088

Povinnost k

Parcela: KN 840/327

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 2022/0100/OSM.DEP, PPD: 248/2022 ze dne 04.05.2022. Právní

účinky zápisu k okamžiku 24.05.2022 13:36:31. Zápis proveden dne 15.06.2022.

V-32424/2022-101

Listina Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 03.12.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku

03.12.2025 15:27:49. Zápis proveden dne 19.12.2025.

V-78203/2025-101

Pořadí k 24.05.2022 13:36.

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna výměr obnovou operátů

Povinnost k

Parcela: KN 840/327

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 840/327

* Jiná listina číslo 33/1997 usnesení zastupitelstva hl.m.Prahy č.33/1 ze dne 27.11.1997 kterým se doplňuje Vyhláška hl.m.Prahy č.76/1996 Sb.hl.m.Pra hy.

POLVZ:34/1999

Z-3700034/1999-101

Pro: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň, IČ:00063797

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581

* Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:38/1993

Z-3700038/1993-101

Pro: Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, 18000 Praha - Libeň, IČ:00063797

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhотовeno systémem MISYS ver.17.14.174777 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 17.03.2026 08:46:54
 Vyhotovil: Jiráková Kateřina (P8) Výpis vyhotoven za 3.411s, SQLite3 native, ver.3.41.2

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.



Městská část Praha 8
Úřad městské části – odbor správy majetku

z v e ř e j ň u j e

v souladu s ustanovením § 36 odst. 1, ve spojení s ustanoveními § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb. o Hl. městě Praze, v platném znění,

z á m ě r

pronajmout nemovitý majetek svěřený jí Statutem hl. m. Prahy do správy na základě obecně závazné vyhlášky Hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a to předem známému zájemci:

pozemek: pozemek parc. č. 840/327, o výměře 60 m²

druh pozemku: „ostatní plocha - zeleň“

katastrální území: Bohnice

nájemce: IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.
se sídlem na adrese Nádražní 271, 253 01 Hostivice

Poučení:

Dle ustanovení výše uvedeného zákona mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky. Mohou tak učinit písemně, k rukám p. Ing. Bc. Jiřího Eliáše, MBA, vedoucího odboru správy majetku, prostřednictvím podatelny Úřadu Městské části Praha 8, U Meteoru 6 (tzv. „bílý dům“), 180 48 Praha 8 – Libeň, a to nejpozději v poslední den zveřejnění tohoto záměru.

Doba zveřejnění: 15 dnů
První den zveřejnění: 27. 2. 2026

V Praze dne 25. února 2026



Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA
vedoucí odboru správy majetku

**Žádost o vydání souhlasného stanoviska
stavebního záboru a sjednání nájemní smlouvy**

Žadatel:	
Společnost:	IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o.
Zastoupena:	PhDr. Pavlem Siváněm, jednatelem
Se sídlem:	Nádražní 271, 253 01 Hostivice
IČO:	016 55 221
Zapsaná v OR u:	Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 209954
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č.ú.:	2112570736/2700
Zakázka:	„Revitalizace BD Cafourkova“
Popis stavby:	Oprava a zateplení lodžii BD Cafourkova 520-526
Adresa:	Cafourkova 520, Praha 8
Místo záboru:	Pozemek č. 840/327, k.ú. Bohnice
Popis záboru:	Zábor pro zařízení staveniště stavby ohraničené mobilním oplocením, rozměr záboru 10x6m, celkem 60m ²
Délka trvání záboru	1.4. – 30.11.2026 (244 dní)
Kontaktní a oprávněná osoba žadatele ve věci vyřízení stavebního záboru:	Lucie Nedvědová mob.: 773 707 858, nedvedova@ivps.cz

Místo a datum:	V Hostivici dne 16.2.2026
Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby za žadatele:	PhDr. Pavel Siváně, jednatel

Digitálně
podepsal Pavel
Siváně
Datum:
2026.02.16
19:59:34
+04'00'